

**Aan**

De gemeenteraad van Zoetermeer

Zaakid

2023-082176

Van

Het college/ Wethouder ledema

Datum

13 september 2023

Onderwerp

Beantwoording van de schriftelijke vragen van de PDvZ fractie d.d.
18 augustus 2023 over 'Toenemende druk op het MKB in
Zoetermeer'

Bijlagen

1
(Schriftelijke
vragen)

Vraag 1

Is het college op de hoogte van de toenemende druk op de MKB-ondernemingen in Zoetermeer? (met name de horeca)?

Antwoord 1

Ja, het college is op de hoogte van de druk op de MKB-ondernemingen in Zoetermeer. Momenteel is met name de terugbetaling van uitgestelde belastingen als gevolg van Covid -19 een probleem naast de gevolgen van de oorlog in Oekraïne en de gascrisis. Daadwerkelijke cijfers zijn hierover niet bekend. Ook nemen onze accountmanagers waar dat met name kleine horecaondernemingen stoppen. Vrijgekomen panden worden wel weer snel ingevuld. Ook uit de horecamarktscan blijkt dat het verloop in de horeca van eigenaren/ondernemers in Zoetermeer hoog is. In gesprekken met MKB- ondernemingen op de bedrijventerreinen blijkt ook geregeld dat het lastig is om (gekwalificeerd) personeel en geschikte bedrijfshuisvesting te vinden. Daarnaast zijn er signalen van B2C bedrijven (business to consumer) dat er minder wordt verkocht.

Vraag 2a

Zo ja, wat zijn de plannen van het college om het lokale MKB te steunen?

Antwoord 2a

De gemeente steunt het lokale MKB al op verschillende manieren en dat blijven we doen. De steun is er op gericht ondernemers te wijzen naar de juiste kanalen.

Voorbeelden zijn:

- Promotie van lokale winkel- en horeca acties op www.zoetermeerisdeplek.nl;
- Hulp bij digitaliseringsvraagstukken via MKB Digiwerkplaats | Digitale werkplaats in de regio Haaglanden;
- In Ter Zake Het Ondernemershuis (tzho) kunnen ondernemers terecht voor: een luisterend oor en advies over bedrijfsadvies, versnelde digitalisering, financiering, bedrijfsbeëindiging, schuldhulpverlening of heroriëntatie zelfstandigen. Meer informatie hierover treft u aan op: [Home | Ter Zake Het Ondernemershuis \(tzho.nl\)](http://Home | Ter Zake Het Ondernemershuis (tzho.nl)).
- 14079, toets 3 voor ondernemerszaken en Ter Zake Het Ondernemershuis

Vraag 2b

Zo nee, is het college van plan om met het lokale MKB om de tafel te gaan zitten om de knelpunten te bespreken en te kijken naar oplossingen

Antwoord 2b

Het college heeft al frequent overleg met verschillende partners in de stad, waaronder: BIZ-zen-Dorpsstraat, VNO-NCW, Koninklijke Horeca Nederland, Netwerk Zoetermeer/ Platform Ondernemersbelangen Zoetermeer, URW en PING Properties. Ook de accountmanagers en de wethouder spreken MKB-ondernemers bij de bedrijfsbezoeken. In deze periodieke overlegstructuren brengen we dit onderwerp extra onder de aandacht.

Vraag 3

Naar aanleiding van die gesprekken met het MKB ook te kijken naar de verslechterde bereikbaarheid van onze industriegebieden?

Antwoord 3

Er worden regelmatig werkbezoeken afgelegd, waaronder ook bij ondernemers in het MKB. Specifiek voor de bedrijventerreinen zijn we met bedrijven in gesprek om een ondernemerscollectief op te richten. Daaruit zijn ons geen specifieke knelpunten aangedragen over een verslechterde bereikbaarheid van industriegebieden. Het college staat open voor een gesprek over dit onderwerp. Daartoe ligt het initiatief bij de ondernemers zelf en kunnen zij ervaren knelpunten agenderen.

Vraag 4

Daar met oplossingen voor te komen zodat de bereikbaarheid verbeterd?

Antwoord 4

Zie antwoord 3.

Vraag 5

Kan het college zorgdragen dat de verkeerslichten op de kruising van de A12-Oostweg beter worden afgesteld (indien in overleg met Rijkswaterstaat), zodat de doorstroming beter geborgd wordt?

Antwoord 5

Het is bekend dat de aansluiting Oostweg-A12 het zwaarst belaste kruispunt in Zoetermeer is. Dit is al jaren zo en er is regelmatig een overbelasting in de spitsperioden. Er zijn hier in de loop der jaren al maatregelen genomen om de verkeersafwikkeling te verbeteren. Zoals bijvoorbeeld: een barrière aan de noordzijde van de aansluiting ter voorkoming van weefproblemen, een extra rijstrook op de Oostweg vanuit het Maximaplein en een recente verbreding van de afrit uit de richting Den Haag. Naast de drie verkeersregelprogramma's voor in de spits zijn er nog twee aparte programma's inzetbaar bij files op de A12. Echter om het verkeer anders of sneller te verwerken zijn drastische(re) maatregelen nodig, zoals een extra viaduct of een volledig nieuwe verkeersaansluiting met bijvoorbeeld fly-overs (voorbeeld Prins Clausplein).

We schouwen de verkeersafwikkeling op de betreffende aansluiting regelmatig. Onze aandacht heeft momenteel het toenemende verkeer dat door rood rijdt.

Vraag 6

Verwacht het college, of heeft het signalen tot een toename van leegstand in het Stadshart of andere winkelcentra in de stad ten gevolge van de toenemende druk en lasten bij het MKB in Zoetermeer?

Antwoord 6

Nee. Naar aanleiding van eerdere berichtgeving in het AD (12 april 2023) is er met alle vastgoedpartijen en de winkeliersvereniging gesproken in het Stadhart. Deze partijen maken zich geen zorgen, met uitzondering van URW die wat leegstand waarneemt in de aanloopstraten. Zij zijn zelf hiervoor een plan van aanpak aan het opstellen. Daarnaast zien we ook meer leegstand in Winkelcentrum Meerzicht. Dit krijgt aandacht in het gebiedsprogramma Meerzicht.

Voor technische vragen kunt u zich wenden tot:

Naam : Marieke Harteveld

Telefoonnummer : 06-143 201 69

E-mailadres : m.j.harteveld@zoetermeer.nl